

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:191038-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi di gestione di impianti sportivi  
2019/S 079-191038**

**Bando di concessione**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/23/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Città metropolitana di Milano  
Codice Fiscale: 08911820960  
via Vivaio 1  
Milano  
20122  
Italia

Persona di contatto: RUP ai sensi art. 31, c. 14, D.Lgs. 50/2016

E-mail: [protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it](mailto:protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it)

Codice NUTS: ITC4C

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.cittametropolitana.milano.it](http://www.cittametropolitana.milano.it)

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitana.milano.it>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

[www.cittametropolitana.mi.it](http://www.cittametropolitana.mi.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica:

[www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento della concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo «Davide Ancilotto», sito in V.le Resegone 67 in Arese. CIG 7883208509

Numero di riferimento: atti 95880\2019\2.8\2019\4

**II.1.2) Codice CPV principale**

92610000

**II.1.3) Tipo di appalto**

## Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Concessione mista di servizi e lavori (con prevalenza funzionale dei servizi di gestione), disciplinata dalla normativa relativa al tipo di concessione che caratterizza l'oggetto principale del contratto, ai sensi dell'art. 169 del D.lgs. 50/2016.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 22 513 789.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti****II.2) Descrizione****II.2.1) Denominazione:****II.2.2) Codici CPV supplementari****II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Arese.

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Concessione del servizio di gestione del Centro Sportivo «Davide Ancilotto», sito in V.le Resegone 67 in Arese, comprendente la gestione del complesso sportivo - inclusa la manutenzione ordinaria, la realizzazione degli interventi specificati nei documenti di gara, la relativa progettazione - dell'annesso bar e di tutte le strutture e infrastrutture in esso contenute, come meglio descritto nel Capitolato e documenti allegati.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 22 513 789.00 EUR

**II.2.7) Durata della concessione**

Durata in mesi: 180

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Valore complessivo della concessione risultante dal Piano Economico Finanziario (PEF) predisposto dal Concedente, ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/16: 22 513 789,00 EUR IVA inclusa; l'importo complessivo, IVA esclusa, degli investimenti posti a carico del Concessionario: per lavori pari a 390 000,00 EUR; per la progettazione pari a 104 302,87 EUR.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico****III.1) Condizioni di partecipazione****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie: Indicati per ciascuna prestazione nel disciplinare di gara.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni relative alle concessioni riservate**
- III.2) **Condizioni relative alla concessione**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione della concessione:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**  
Data: 30/05/2019  
Ora locale: 16:00
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
Città Metropolitana di Milano ha indetto la presente procedura in qualità di Stazione Unica appaltante, ai sensi dell'art. 37, c. 4, del D.Lgs. 50/2016. Il contratto conseguente all'aggiudicazione della presente procedura sarà stipulato con l'Amministrazione committente, il Comune di Arese, Via Roma 2, 20020 Arese (MI).  
Determinazione a contrattare del Comune di Arese: n. 24/2019/VIII del 15.04.2019. Provvedimento di indizione della S.U.A.: Racc. Gen. n. 2868/2019 del 18/04/2019. RUP ex art. 31, c. 14, del D.Lgs. 50/2016: Dott.ssa Rosella Paganini (Comune di Arese); Avv. Patrizia Trapani (SUA).  
Ulteriori informazioni e condizioni necessarie per la partecipazione sono contenute nel disciplinare di gara, qui richiamato quale parte integrante del presente atto, e nella restante documentazione di gara pubblicata presso i siti sopra citati.  
Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 2 e 6, del D. Lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo individuata secondo gli elementi previsti nei documenti di gara.  
La procedura di gara viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato «Sintel», al quale è possibile accedere dal sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), per l'espletamento della procedura di gara. L'invio dell'offerta dovrà avvenire soltanto per via telematica attraverso il Sistema suddetto mediante l'apposita procedura così come descritta nel Disciplinare di gara.  
Cauzioni e garanzie richieste ai sensi degli artt. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara e quelle richieste agli artt. 53 e 54 del Capitolato speciale.  
Data prima seduta: 4.6.2019, ore 10:00, presso Città metropolitana di Milano, via Vivaio 1, Milano.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR (Tribunale Amministrativo regionale) per la Lombardia  
Milano  
Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Avverso il presente bando è possibile presentare ricorso giurisdizionale entro 30 giorni dalla sua pubblicazione sulla GURI, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. n. 104/2010.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

18/04/2019